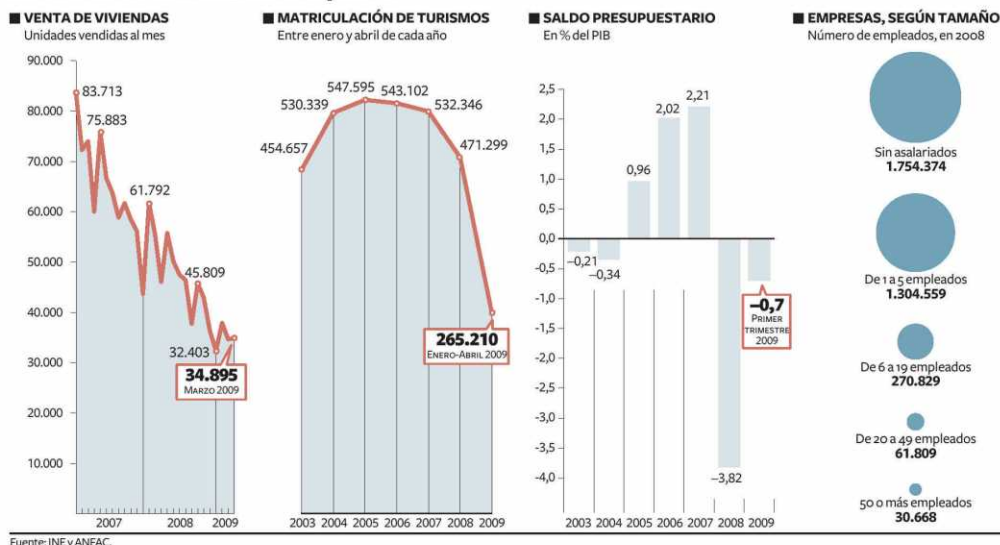


**Indicadores de la economía española**

Fuente: INE y ANFAC.

EL PAÍS

# Zapatero cambia la política de vivienda y rectifica sobre las ayudas al automóvil

- ▶ Las nuevas medidas reorientan el modelo sin apenas inyectar más dinero
- ▶ Anuncia un nuevo fondo de inversión municipal para 2010 de 5.000 millones

ALEJANDRO BOLAÑOS  
Madrid

El presidente del Gobierno, José Luis Rodríguez Zapatero, resucitó ayer el plan Prever en auxilio de la industria del automóvil, dio un giro radical a la política de apoyo a la compra de vivienda y anunció otro recorte del impuesto de sociedades para las pequeñas y medianas empresas. Frente a la contundencia de los anuncios, las nuevas medidas apenas suman gasto público en la lucha contra la crisis económica.

» **Comprar casas ahora, alquilarlas después.** Nunca se le oyó a Zapatero una crítica tan agria al modelo de crecimiento que hizo furor en la última legislatura del PP y en su primer mandato. "El boom inmobiliario ni siquiera ha garantizado el acceso a la vivienda a los ciudadanos", constató. El discurso dio paso a una medida reclamada por expertos y organismos internacionales: la eliminación de la desgravación en el IRPF para la compra de vivienda a partir de 2011. Sólo se mantendrá de forma íntegra para las personas con ingresos brutos inferiores a 17.000 euros y, de forma parcial, hasta los 24.000 euros.

Los que ya tienen hipotecas no se verán afectados, por lo que los 4.000 millones que ahora deja de recaudar el Estado volverán a sus arcas de forma muy gradual. Al aplazar su aplicación hasta 2011, el Gobierno pretende incentivar la compra de casas este año y el próximo. Con una mano se lucha contra la crisis a corto plazo, con otra se busca cambiar el modelo en favor del alquiler. "Va en la buena dirección, los incentivos fiscales colaboraron decisivamente en la mal llamada cultura de la propiedad", valora José García-

Montalvo, de la Universidad Pompeu Fabra.

» **Vuelve el plan Prever.** El ministro de Industria, Miguel Sebastián, y el ex vicepresidente económico Pedro Solbes lo dieron por muerto, pero el Gobierno resucita ahora las ayudas directas a la compra de vehículos, siempre que se entregue un coche viejo a cambio. La novedad es que Industria pretende compartir la factura con las comunidades, a razón de 500 euros cada uno. El Gobierno

vaticina un gasto de 100 millones de euros, pero los fabricantes creen que la medida puede elevar las matriculaciones en 100.000 unidades y que la ganancia en impuestos (IVA y matriculación) compensará de sobra ese gasto.

» **Portátiles para crecer de otra manera.** El fondo de inversión municipal se mantiene en 2010, pero con menos dotación (pasa de 8.000 a 5.000 millones) y condiciones más estrictas: sólo financiará obras medioambienta-

les e infraestructuras tecnológicas y de servicios sociales. Además, Zapatero anticipó que todos los alumnos a partir de 5º de Primaria tendrán un ordenador portátil gratis, aunque no precisó cuanto destinará a esa medida. Si precisó que dedicará 70 millones a subvencionar la matrícula de *masters* universitarios a parados.

» **Una reforma fiscal de bajos vuelos.** El Gobierno socialista fue el primero en rebajar el tipo

## LAS NUEVAS PROPUESTAS, EN DETALLE

### Cambios en la deducción por compra de vivienda.

- ▶ Hasta ahora, se puede desgravar en el IRPF un 15% del dinero que se destina cada año (cuota anual de la hipoteca) a la compra de vivienda, hasta un máximo de 9.000 euros.
- ▶ Se elimina la desgravación por pagar hipoteca de viviendas adquiridas a partir del 1 de enero de 2011, salvo cuando los ingresos anuales del contribuyente sean inferiores a 24.000 euros.
- ▶ La eliminación no afecta ni a las personas que ya pagan una hipoteca, ni a las que compren una vivienda antes del 1 de enero de 2011.

### Ayuda directa a la compra de automóviles.

- ▶ Se subvencionará con 500 euros la compra de vehículos. El Gobierno pretende que las comunidades pongan otros 500 euros, y los fabricantes, 1.000 más.
- ▶ La medida entrará en vigor el 1 de junio. Durará un año.
- ▶ La subvención se aplicará cuando se compre un vehículo para sustituir a otro que se destine al desguace.
- ▶ El importe máximo del vehículo, incluido IVA, debe ser de 30.000 euros. Dentro del tope, entran los coches más populares (Ford Focus, Renault Megane) y, más justo, el Prius, el híbrido de Toyota. Se quedan fuera los todoterrenos de gama media y alta.
- ▶ Se priorizará la compra de vehículos menos contaminantes y no se puede combinar con la bonificación al crédito del plan VIVE.

### Reducción del impuesto de sociedades a pymes.

- ▶ El beneficio de las pymes se grava ahora al 25% para los primeros 120.000 euros de ganancias y con el 30% para las cantidades restantes.
- ▶ Se reduce en cinco puntos el gravamen a pymes con menos de 25 trabajadores y cinco millones de facturación.
- ▶ Las empresas deberán mantener o aumentar la plantilla.

## Las 'pymes' con pérdidas no se beneficiarán de la bajada de impuestos

del impuesto de sociedades. Ayer dio un paso más, al anunciar un recorte de cinco puntos (del 25% al 20% en el caso más extendido) para las pymes. Se aplicará a empresas con menos de 25 empleados y cinco millones de facturación que mantengan o aumenten el empleo. El Ejecutivo sortea así una reducción de impuestos a pymes con beneficios que despidan a trabajadores, pero deja fuera de los incentivos a empresas con pérdidas, las más amenazadas de desaparición. "Es una ayuda para algunas empresas, pero no una medida contra la crisis", señala Luis del Amo, del Registro de Economistas Asesores Fiscales.

» **Más austeridad en el gasto corriente.** El Gobierno ya se restó 1.500 millones de euros del presupuesto y ahora se apretará el cinturón en otros 1.000 millones, un esfuerzo sin precedentes para evitar que el déficit se desborde.