

MUNDO EMPRESARIAL

ATLL

71 millones invertidos en el primer quinquenio de concesión

La concesionaria Aigües Ter-Llobregat (ATLL) ha cerrado sus primeros cinco años de concesión con una inversión acumulada de 71 millones de euros, el 51% del total comprometido para los diez años iniciales, según han informado fuentes de la empresa. El proceso de adjudicación por parte de la Generalitat a Acciona, que se impuso en el concurso a Agbar, efectuado a finales del 2012, fue anulado en el 2015 por el Tribunal Superior de Justicia de Catalunya. El Supremo debe resolver en breve los recursos pre-

sentados contra este fallo. La inversión realizada incluye las obras ya ejecutadas, así como las aprobadas por la Agencia Catalana de l'Aigua (ACA) no iniciadas. Si se añaden los proyectos presentados todavía no aprobados, el total asciende a 84 millones, el 60% del plan. En este periodo, ATLL ha logrado una puntuación media de 1,20 puntos en eficiencia (el contrato establece un mínimo de 1,05); un 97,7% en rendimiento hidráulico (debe ser superior al 94%) y un 100% en continuidad del servicio. / **Oscar Muñoz**



José García Montalvo

MARCARIAS / ARCHIVO

SOCIETAT CATALANA D'ECONOMIA

García Montalvo, premio Catalunya de Economía

La Societat Catalana d'Economia, filial del Institut d'Estudis Catalans, ha concedido la XV edición del premio Catalunya de Economía a José García Montalvo. La entrega del premio se celebrará el miércoles 7 de febrero en el Palau Macaya y García Montalvo disertará sobre "Políticas públicas e investigación económica". Profesor de economía en la UPF, García Montalvo es un colaborador habitual de este diario. / Redacción

Colonial logra el control de Axiare para crear un gigante de oficinas

La inmobiliaria alcanza el 86,8% del capital de su competidora en la opa



Pere Viñolas y Juan José Brugera, consejero delegado y presidente de Colonial

ROSA SALVADOR
Barcelona

Colonial anunció ayer que ha logrado alcanzar el 86,8% del capital de su competidora Axiare, al haber conseguido que un 58,07% del capital de esta socimi aceptara la oferta pública de adquisición (opa) que lanzó en noviembre.

La socimi que preside Juan José Brugera valoró ayer como un éxito el resultado de la oferta, porque le permitirá realizar la integración inmediata de ambas empresas, como había anunciado al presentar la opa, y crear la mayor inmobiliaria de oficinas de España

na y una de las mayores de Europa, con unos activos valorados en 10.000 millones de euros. "El objetivo planteado con la opa se ha cumplido con éxito y refuerza la estrategia de crecimiento de Colonial para los próximos años", señaló el consejero delegado, Pere Viñolas en un comunicado.

Según los datos facilitados por la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV), 45,91 millones de acciones de Axiare, equivalentes al 58,07% de su capital social, aceptaron la opa y se sumarán a la participación que ya tenía la propia Colonial, del 28,79%, adquirida a los fondos Perry Part-

La socimi pagará 842 millones de euros por las acciones que han ido a la opa y va a integrar las dos firmas

ners, al fondo soberano de Singapur y a Pelham Capital, que ya le convertía en el primer accionista. Colonial había condicionado su oferta a superar el 51% de Axiare.

Con este resultado, Colonial habrá de desembolsar 842 millones de euros, pagando las acciones al

480 millones de inversión en inmuebles

Colonial complementará la opa de Axiare con su propio crecimiento orgánico. Así, hace dos semanas anunció un plan inversor de 480 millones de euros en promover cinco proyectos de oficinas en Madrid y Barcelona. El plan concentra la inversión en Madrid, con cuatro proyectos con más de 140.000 m² de superficie, un gran salto para una firma que explota ahora 500.000 m² en alquiler.

precio de 18,36 euros al que lanzó la opa. Fuentes financieras explicaron que ahora la firma explorará diversas vías para materializar la integración, que podrían incluir una fusión entre las dos empresas, ofreciendo a los accionistas de Axiare títulos de la propia Colonial, o bien una opa de exclusión.

Colonial financiará la opa con la emisión de bonos por 800 millones de euros y una ampliación de capital de 416 millones. Además, la firma prevé desprenderse de los activos no estratégicos de Axiare (que no son oficinas o ubicados fuera de Madrid y Barcelona), que valora en 300 millones de euros.●

Le Porc Gourmet despide a 28 trabajadores a las cuatro de la madrugada

VIC ACN

El matadero Le Porc Gourmet de Santa Eugènia de Berga (Osona) despidió a 28 trabajadores a las cuatro de la madrugada, antes de entrar a trabajar. Según ha explicado a la ACN un miembro de la plataforma Càrnies en Lluita y abogado del sindicato COS, Antoni Iborra, los hechos ocurrieron el jueves de madrugada cuando la empresa dio el aviso de extinción a los 28 trabajadores de la cooperativa Taic y se les impidió la entrada al puesto de trabajo.

El abogado calificó la actuación de "salvaje" y de "falta de respeto" hacia los trabajadores. Según Càrnies en Lluita, no se ha dado ningún motivo para el despido a los trabajadores y acusan a Le Porc Gourmet de haber actuado "con absoluta arbitrariedad" y un "fraude de ley evidente". Càrnies en Lluita iniciará una acampada este sábado por la tarde en la plaza Major de Vic.

Los trabajadores argumentan que los han despedido porque Le Porc Gourmet no se quiere adaptar a la nueva ley de cooperativas catalana, que establece cumplir con el convenio, que los trabajadores dejen de ser cooperativistas que sólo trabajan para una sola empresa y pasan al régimen general. "Como la empresa no quiere asumir estos costes, se niega a que los trabajadores continúen en la empresa", ha explicado Antoni Iborra. Càrnies en Lluita denuncia que algunos trabajadores de Le Porc Gourmet ya se han pasado a una cooperativa gallega que no está sujeta a la nueva ley.●

Col·legi d'Economistes de Catalunya
Al servei dels professionals de l'economia i de l'empresa

III Jornada Tributària 2018

Hotel Catalonia Plaza | 6 de febrer de 2018

- Novetats fiscals per al 2018
- Canvis en el tractament de l'IVA de les subvencions
- Les obligacions tributàries connexes i el còmput de la prescripció
- Cap on va l'Impost del Patrimoni i l'Impost sobre Successions i Donacions?

Fiscalistes
Col·legi d'Economistes de Catalunya

coeconomistes.cat/jornadatributaria
#JornadaTributariaCEC

VALE DESCUENTO
Por solo 9,95€
Colección This is Opera Libro + CD + DVD
LAVANGUARDIA

VALE DESCUENTO
Por solo 9,95€
Colección de libros Claves del Negocio Digital
LAVANGUARDIA

VALE DESCUENTO
Por solo 9,95€
Disney Clásicos Película + Cuento
LAVANGUARDIA

VAL DESCOMPTE
Per només 9,95€
Narrativa catalana del segle XX
LAVANGUARDIA

VALE DESCUENTO
Por solo 2,50€
LAVANGUARDIA + ¡HOLA!