



FRANCESC MELCION

■ Funcas descarta per ara una nova bombolla immobiliària

La Fundació de les Caixes d'Estalvis (Funcas) descarta per ara que hi hagi a Espanya una nova bombolla immobiliària. Tot i les últimes dades de creixement del nombre d'operacions i dels preus, els experts Santiago Carbó i Francisco Rodríguez asseguren en un informe per a la fundació que no hi ha una "recuperació" del mercat, sinó més aviat una "estabilització". Segons els experts, s'està entrant en un procés de creixement, però més moderat que en la fase anterior a la crisi, i més d'acord amb l'estructura productiva d'Espanya. En un altre informe, el professor de la UPF José García Montalvo considera que el que succeeix és un "retorn a la normalitat i encara estem allunyats d'una expansió excessiva. Funcas també ha analitzat els pressupostos de l'Estat per al 2016 i constata un decreixement del pes de la despesa pública en l'economia, pel descens de les prestacions socials.