

AULA DE CULTURA DE
LA CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRÁNEO

Avda. Dr. Gadea, 1 - ALCANTE

*Jueves, 27 de enero de 2000
a las 19 horas*



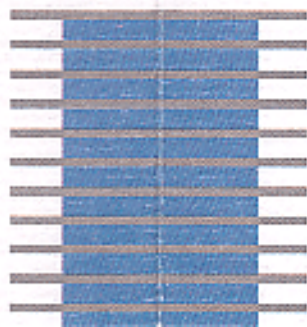
CAM

Caja de Ahorros
del Mediterráneo



LA VIVIENDA Y EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN ESPAÑA

JOSÉ GARCÍA MONTALVO
MATILDE MAS



CAM

Caja de Ahorros
del Mediterráneo

Con la publicación del libro *La Vivienda y el Sector de la Construcción en España*, la Caja de Ahorros del Mediterráneo (CAM) continúa con el compromiso que adquirió de contribuir a mejorar el conocimiento sobre los sectores productivos españoles. Este trabajo es el segundo de la serie, iniciada por *Sector Bancario Español (1985-1997)*, *Cambio Estructural y Competencia* dedicado al análisis del sistema financiero, y continuará con el estudio monográfico del sector turístico en un futuro próximo.

El objetivo de las dos publicaciones anteriores, así como de las que está previsto que les continúen, es el de proporcionar un marco riguroso para el análisis de los sectores productivos españoles en el momento actual, tomando como referencia la trayectoria recorrida y la experiencia de otros países.

En los distintos capítulos del trabajo se abordan problemas tan relevantes para el futuro del sector como son los problemas financieros a los que se enfrenta; el impacto de las distintas regulaciones y el coste que éstas suponen para la economía; los determinantes de la demanda de viviendas y las perspectivas de futuro; las características de las empresas constructoras, sus debilidades y fortalezas; los factores determinantes del precio de la vivienda; así como el análisis del perfil marcadamente cíclico que presenta este sector.

Al publicar el presente estudio, encargado al Instituto Valenciano de Investigaciones Económicas (IVIE), la Caja de Ahorros del Mediterráneo colabora para un conocimiento más preciso de uno de los sectores más relevantes de la economía española, y de gran transcendencia en la actualidad por la fuerte expansión que está experimentando en los últimos años.

La Caja de Ahorros del Mediterráneo agradece a los autores de este trabajo el esfuerzo que han realizado recopilando y sistematizando múltiples informaciones dispersas, la selección de los temas que son abordados en los distintos capítulos, así como el rigor con el que éstos han sido tratados.

La Caja de Ahorros del Mediterráneo y el Instituto Valenciano de Investigaciones Económicas se complacen en invitarle a la presentación del libro

LA VIVIENDA Y EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN ESPAÑA

por D. Roberto López Abad, *Director General Adjunto de la Caja de Ahorros del Mediterráneo.*

Posteriormente tendrá lugar la mesa redonda titulada *Perspectivas de Futuro.*

Moderadora:

D^a MATILDE MAS

Universitat de València e IVIE

Participantes:

D. JOSÉ GARCÍA MONTALVO

IVIE y Universitat Pompeu Fabra

D. GREGORIO MAYAYO

Presidente de la Asociación Hipotecaria Española

D. JULIO RODRÍGUEZ

Presidente de la Caja de Ahorros General de Granada

D. ROBERTO LÓPEZ ABAD

Director General Adjunto de la Caja de Ahorros del Mediterráneo